



PROBUD – Usługi Budowlane
Piotr Gontarz
ul. Widok 10/2
23-400 Bilgoraj

tel. 607 366 583
e-mail: gontarzt@wp.pl
NIP: 918-160-25-80
REGON: 060038800

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

Obiekt: Budynek dydaktyczny Regionalnego Centrum Edukacji Zawodowej w Bilgoraju

Kategoria obiektu: IX

Kod CPV: 45214220-8 Budynki szkół średnich

Branża: Architektura

Temat: Projekt architektoniczno-budowlany remontu pomieszczeń w budynku dydaktycznym Regionalnego Centrum Edukacji Zawodowej w Bilgoraju w celu dostosowania do warunków użytkowania przez osoby niepełnosprawne

Lokalizacja: Działka nr ewid. 53/15

Jednostka ewid. 060201_1

Obręb ewid. 060201_1.0001

ul. Kościuszki

Bilgoraj

Powiat Bilgoraj

Inwestor: Powiat Bilgorajski

ul. Kościuszki 94

23-400 Bilgoraj

Zleceniodawca: Regionalne Centrum Edukacji Zawodowej w Bilgoraju

ul. Kościuszki 98

23-400 Bilgoraj

Data opracowania: styczeń 2025 r.

TOM PAB

Projektował:

inż. Piotr Gontarz
upr. bud. nr LUB/0079/ZOOK/09

Spis zawartości opracowania

Lp.	Element opracowania	Skala	Nr strony / rysunku
	<i>Część opisowa</i>		
1.	Strona tytułowa		1
2.	Spis zawartości opracowania		2
3.	Oświadczenie do projektu, uprawnienia budowlane, zaświadczenie o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa		3
4.	Opis techniczny do projektu architektoniczno-budowlanego		4
	<i>Część rysunkowa</i>		
5.	Plan sytuacyjny	skala 1:500	13 / PS
6.	Rzut 3-go piętra (strona lewa) – inwentaryzacja	skala 1:50	14 / A1
7.	Rzut 3-go piętra (strona prawa) – inwentaryzacja	skala 1:50	15 / A2
8.	Rzut 3-go piętra (strona lewa) – remont	skala 1:50	16 / A3
9.	Rzut 3-go piętra (strona prawa) – remont	skala 1:50	17 / A4
10.	Zestawienie stolarki i ślusarki drzwiowej		18 / A5

OŚWIADCZENIE

Projekt architektoniczno-budowlany:

Obiekt: Budynek dydaktyczny Regionalnego Centrum Edukacji Zawodowej w Biłgoraju

Kategoria obiektu: IX

Kod CPV: 45214220-8 Budynki szkół średnich

Temat: Projekt architektoniczno-budowlany remontu pomieszczeń w budynku dydaktycznym Regionalnego Centrum Edukacji Zawodowej w Biłgoraju w celu dostosowania do warunków użytkowania przez osoby niepełnosprawne

Lokalizacja: Działka nr ewid. 53/15

Jednostka ewid. 060201_1

Obręb ewid. 060201_1.0001

ul. Kościuszki, Biłgoraj, Powiat Biłgoraj

Inwestor: Powiat Biłgorajski

ul. Kościuszki 94, 23-400 Biłgoraj

Zleceniodawca: Regionalne Centrum Edukacji Zawodowej w Biłgoraju

ul. Kościuszki 98, 23-400 Biłgoraj

jest sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej (*Prawo Budowlane* – art. 34 ust. 3) i kompletny w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo Budowlane* (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 r. poz. 725, 834, 1222 oraz Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. *w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego*). Oświadczam, że projekt budowlany dla tego zadania inwestycyjnego został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny z punktu widzenia, któremu ma służyć.

PROJEKTANCI		
Imię i nazwisko	Numer uprawnień	Piecątka i podpis
Projektował: inż. Piotr Gontarz	LUB/0079/ZOOK/09	

Opis techniczny

do projektu architektoniczno-budowlanego remontu pomieszczeń w budynku dydaktycznym Regionalnego Centrum Edukacji Zawodowej w Biłgoraju w celu dostosowania do warunków użytkowania przez osoby niepełnosprawne

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego, dane ogólne

1.1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Budynek dydaktyczny Regionalnego Centrum Edukacji Zawodowej w Biłgoraju.

Kategoria obiektu: IX.

1.2. Podstawa opracowania

Podstawę opracowania stanowią:

- Zlecenie inwestora i uzgodnienia z inwestorem,
- Mapa zasadnicza,
- Inwentaryzacja budowlana obiektu będącego przedmiotem opracowania, wizja lokalna, ocena techniczna, dokumentacja fotograficzna,
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 r. poz. 725, 834, 1222),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w *sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie* (tekst jednolity: Dz.U. z 2022 r., poz. 1225),
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w *sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego* (Dz.U. z 2020 r., poz. 1609),
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w *sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów* (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r. poz. 882),
- Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych,
- Obowiązujące normy oraz literatura fachowa.

1.3. Zakres opracowania

Zakres opracowania obejmuje wykonanie projektu architektoniczno-budowlanego remontu pomieszczeń w budynku dydaktycznym Regionalnego Centrum Edukacji Zawodowej w Biłgoraju w celu dostosowania do warunków użytkowania przez osoby niepełnosprawne.

Remont obejmuje wymianę elementów wykończeniowych pomieszczenia sanitariatu damskiego (okładziny ścian, wykładziny posadzek, stolarka drzwiowa), wymianę instalacji wodociągowej, kanalizacyjnej i elektrycznej. Ponadto w ramach remontu wykonana zostanie modyfikacja układu przestrzennego pomieszczenia, aby dostosować jego wymiary do obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych (wymiary kabin ustępowych). Sanitariat damski dostosowany będzie do warunków korzystania przez osoby niepełnosprawne.

Niniejszy projekt obejmuje również dobór platformy schodowej dla niepełnosprawnych, której montaż na biegach schodowych umożliwi dostęp do sanitariatu damskiego oraz do sali wielofunkcyjnej.

1.4. Cel opracowania

Celem opracowania jest sporządzenie dokumentacji technicznej stanowiącej podstawę realizacji remontu pomieszczeń w budynku dydaktycznym Regionalnego Centrum Edukacji Zawodowej w Biłgoraju w celu dostosowania do warunków użytkowania przez osoby niepełnosprawne.

Niniejsza dokumentacja stanowić będzie również podstawę opracowania projektów technicznych branżowych (PT) oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiarów robót i kosztorysów inwestorskich.

1.5. Założenia projektowe

Projekt architektoniczno-budowlany podaje rozwiązania funkcjonalno-przestrzenne oraz techniczne pozwalające na dostosowanie wybranych pomieszczeń budynku dydaktycznego do warunków użytkowania przez osoby niepełnosprawne. Kierując się wskazaniem tzw. projektowania uniwersalnego rozwiązanie zawarte w projekcie prowadzi do przystosowania obiektu w taki sposób, aby osoby z niepełnosprawnością mogły z niego korzystać w pełni samodzielnie oraz przy braku ograniczeń architektonicznych. Zakres dostosowań nie dotyczy wyłącznie uczniów i personelu szkoły, ale również osób niepełnosprawnych mogących przebywać czasowo na terenie szkoły (osoby biorące udział w zebraniach Rady Rodziców, wywiadówkach czy też imprezach szkolnych).

Dostęp do budynku dydaktycznego zapewniony jest poprzez wejście główne, przy którym znajduje się stała, stalowa pochylnia dla niepełnosprawnych. Zapewnia ona dostęp na poziom parteru.

W przestrzeni tej kondygnacji osoby niepełnosprawne mają zapewniony dostęp do każdego z pomieszczeń (pomieszczenia biurowe, świetlica).

W duszy klatki schodowej, znajdującej się w lewej części budynku, zamontowany jest dźwig osobowy, który obsługuje wszystkie kondygnacje budynku, włącznie z piwnicami.

Na pierwszym i trzecim piętrze, z lewej strony budynku, znajdują się sanitariaty dla osób niepełnosprawnych. Są to sanitariaty z bezpośrednim dostępem z korytarza.

Opisane powyżej dostosowania wykonano kilka lat temu, między innymi z wykorzystaniem dofinansowania z celowych środków pozabudżetowych.

Projektuje się remont i dostosowanie sanitariatu damskiego, znajdującego się na trzecim piętrze budynku. Ponieważ jest to sanitariat przeznaczony wyłącznie dla kobiet, modernizacja układu przestrzennego możliwa jest w obrębie sanitariatu jako całości, bez uwzględnienia różnic płci uczniów. W przedsionku zamontowana zostanie umywalka dedykowana dla niepełnosprawnych, z towarzyszącymi pochwyty. W części z kabinami ustępowymi wydzielono kabinę, która zapewnia powierzchnię ruchu wózka o wym. 1,50x1,50 m. Kabina wyposażona w pochwyty.

Dźwig osobowy zapewnia dostęp na trzecie piętro z lewej strony budynku. Pomiędzy dźwigiem osobowym a sanitariatem damskim znajduje się sala wielofunkcyjna (imprezy szkolne, towarzyszące zajęcia sportowe i rekreacyjne dla uczniów), której poziom posadzki znajduje się ~1,05 m powyżej poziomu korytarza. Aby umożliwić dostęp osobom niepełnosprawnym do sali wielofunkcyjnej oraz do sanitariatu damskiego, należy zamontować platformę schodową pod obu stronach sali. Należy ponadto zamontować drzwi i ściankę działową z profili aluminiowych przesunięte od krawędzi najwyższego stopnia, aby zapewnić powierzchnię ruchu wózka o wym. 1,50x1,50 m.

2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

2.1. Sposób użytkowania obiektu budowlanego

W stanie istniejącym. Obiekt przeznaczony jest na budynek dydaktyczny Regionalnego Centrum Edukacji Zawodowej w Biłgoraju.

2.2. Zestawienie powierzchni użytkowej – w zakresie opracowania

3 PIĘTRO			
Lp.	Nazwa pomieszczenia	Rodzaj posadzki	Pow. użytkowa
305	Korytarz	terakota	30,38 m ²
306	Przedsionek WC damski	terakota	10,40 m ²
307	WC damski	terakota	16,58 m ²
K2	Klatka schodowa	gres	20,27 m ²
	RAZEM		77,63 m²

3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego, a także sposób jego dostosowania do warunków wynikających z wymaganych przepisami szczególnymi pozwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów

3.1. Układ przestrzenny

W stanie istniejącym. Modyfikacja układu przestrzennego pomieszczenia, aby dostosować jego wymiary do obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych (wymiary kabin ustępowych). Na trzecim piętrze sanitariat damski dostosowany będzie do warunków korzystania przez osoby niepełnosprawne.

3.2. Forma architektoniczna

W stanie istniejącym.

3.3. Dostosowanie do warunków wynikających z wymaganych przepisami szczególnymi pozwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów

Projektowany zakres robót nie wpływa na zmianę uwarunkowań wymaganych przepisami szczególnymi, pozwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów.

Nie ulegają zmianie uwarunkowania urbanistyczne.

4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego

W stanie istniejącym.

5. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych

Liczba lokali mieszkalnych: 0.

Liczba lokali użytkowych: 25.

6. Opis dla budynku mieszkalnego wielorodzinnego – liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych

Nie dotyczy.

7. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne

Dostęp do budynku zapewniony jest poprzez wejście główne, przy którym znajduje się stała, stalowa pochylnia dla niepełnosprawnych. Zapewnia ona dostęp na poziom parteru.

W przestrzeni tej kondygnacji osoby niepełnosprawne mają zapewniony dostęp do każdego z pomieszczeń (pomieszczenia biurowe, świetlica).

W duszy klatki schodowej, znajdującej się w lewej części budynku, zamontowany jest dźwig osobowy, który obsługuje wszystkie kondygnacje budynku, włącznie z piwnicami.

Na pierwszym i trzecim piętrze, z lewej strony budynku, znajdują się sanitariaty dla osób niepełnosprawnych. Są to sanitariaty z bezpośrednim dostępem z korytarza.

Projektuje się remont i dostosowanie sanitariatu damskiego, znajdującego się na trzecim piętrze budynku. Ponieważ jest to sanitariat przeznaczony wyłącznie dla kobiet, modernizacja układu przestrzennego możliwa jest w obrębie sanitariatu jako całości, bez uwzględnienia różnic płci uczniów. W przedsionku zamontowana zostanie umywalka dedykowana dla niepełnosprawnych, z towarzyszącymi pochwyty. W części z kabinami ustępowymi wydzielono kabinę, która zapewnia powierzchnię ruchu wózka o wym. 1,50x1,50 m. Kabina wyposażona w pochwyty.

Wysięg pochwyków uchylnych nie powinien być mniejszy niż 75 cm.

Pochwyty stałe powinny być umieszczone na ścianie wzdłuż miski ustępowej w odległości: 20-30 cm – początek pochwyty, min. 100 cm koniec pochwyty.

Wskazania użytkowe wyposażenia sanitariatu dla osób niepełnosprawnych:

- Wysokość miski ustępowej (mierzona do górnej części deski) powinna wynosić 43-47 cm,
- Przycisk spłuczki należy umieścić na wysokości nieprzekraczającej 120 cm od posadzki,
- Podajnik papieru toaletowego powinien znajdować się na wysokości 60-70 cm od posadzki,
- Górna krawędź umywalki powinna znajdować się na wysokości 80 cm od posadzki,
- Dolna krawędź umywalki powinna znajdować się nie niżej niż 70 cm od posadzki,
- Należy stosować umywalki podwieszane, bez postumentów i szafek pod nimi,
- Przed umywalką należy zapewnić przestrzeń manewrową o wymiarach 90x120 cm, zakładając, że dłuższa oś prostokąta leży na osi umywalki. Nie więcej niż 45 cm tej przestrzeni może znajdować się pod umywalką.

Dźwig osobowy zapewnia dostęp na trzecie piętro z lewej strony budynku. Pomiędzy dźwigiem osobowym a sanitariatem damskim znajduje się sala wielofunkcyjna (imprezy szkolne, towarzyszące zajęcia sportowe i rekreacyjne dla uczniów), której poziom posadzki znajduje się ~1,05 m powyżej poziomu korytarza. Aby umożliwić dostęp osobom niepełnosprawnym do sali wielofunkcyjnej oraz do sanitariatu damskiego, należy zamontować platformę schodową pod obu stronach sali. Należy ponadto zamontować drzwi i ściankę działową z profili aluminiowych przesunięte od krawędzi najwyższego stopnia, aby zapewnić powierzchnię ruchu wózka o wym. 1,50x1,50 m.

8. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie

8.1. Zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilość, jakość i sposób odprowadzania ścieków oraz wód opadowych

Zużycie wody wynika z potrzeb higieniczno-sanitarnych i bytowych. Pokrywane jest wodą dostarczaną z wodociągu miejskiego, który przebiega przez działkę objętą opracowaniem.

Ścieki odprowadzane są do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej.

Wody opadowe, zbierane z dachu systemem rynien i rur spustowych, odprowadzane są na teren działki, na tereny zielone.

8.2. Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się

W stanie istniejącym. Szkodliwe zapachy, zanieczyszczenia pyłowe lub płynne nie występują.

8.3. Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów

Odpady stałe, mające charakter odpadów komunalnych, gromadzone będą w kontenerach na śmieci i wywożone na wysypisko śmieci. Gromadzenie odpadów z uwzględnieniem wymagań ich segregacji.

8.4. Właściwości akustyczne oraz emisja drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się

Nie występuje.

8.5. Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne

Nie występuje.

9. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło

Nie dotyczy.

10. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej

Nie dotyczy.

11. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem

11.1. Dane konstrukcyjno-materiałowe

Wyszczególnienie podstawowych robót rozbiórkowych i przygotowawczych:

- Demontaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych wraz z ościeżnicami,
- Rozebranie fragmentów ścianek działowych, skucie części tynków wewnętrznych i okładzin z płytek glazurowanych,
- Rozebranie fragmentów posadzek i warstw podłogowych,
- Demontaż instalacji wodno-kanalizacyjnej wraz z armaturą,
- Demontaż instalacji elektrycznej.

Ścianki kabin ustępowych w sanitariatach systemowe z płyt HPL, wodoodpornych, na konstrukcji ze stali nierdzewnej, z drzwiami wym. 80x200 cm. Przyjęto wysokość ścianek 2,50 m.

Nadproża projektowane w ścianach istniejących z dwuteowników stalowych walcowanych NP-160 gatunku S235, osadzanych w bruzdach wykutych nad otworem drzwiowym. Śruby łączące środniki dwuteowników M16. Po osadzeniu belek dwuteowych przestrzeń środnika wyszpałdować cegłą ceramiczną pełną, a następnie osiatkować siatką Rabbita.

Tynki i okładziny wewnętrzne Tynki wewnętrzne zwykle cementowo-wapienne kat. II.

Na tynkach istniejących należy wykonać przecieranie, z zeszkobaniem starej farby. Następnie podłoże należy zagruntować emulsją gruntującą i wykonać gładź gipsową.

Okładziny ścian z płytek glazurowanych na zaprawie klejowej. Do wyceny kosztorysowej przyjmuje się płytki o wym. 30x30 cm. Niezależnie od tego rodzaj, kształt i kolor płytek należy każdorazowo przed zakupem i przystąpieniem do robót ustalić z inwestorem.

Ogólne wymagania dla gresu, terakoty i glazury określa się:

Gatunek płytek 1.

Klasa antypoślizgowości min. R10.

Klasa ścieralności min. 4.

Odporność na płamienie klasy min. 3.

Odporność na działanie środków chemicznych klasy min. B.

Podkład pod glazurę z tynku cementowo-wapiennego kat. II.

Przyjmuje się wykonanie okładziny z płytek glazurowych do wys. min. 2,0 m, jednak jeżeli inwestor zdecyduje inaczej, okładzinę należy wykonać do wskazanej wysokości.

Obudowa pionów kanalizacyjnych z płyt gipsowo-kartonowych gr. 12,5 mm na stelażu z kształowników stalowych.

Malowanie ścian i sufitów dwukrotne farbą emulsyjną, po uprzednim zagruntowaniu tynków gładkich. Zaleca się stosowanie kolorów jasnych pastelowych.

Podłogi i posadzki Zakłada się pozostawienie istniejącej posadzki w stanie istniejącym. Powierzchnie pod rozebranymi ściankami działowymi oraz powierzchnie uszkodzone lub nadmiernie zużyte należy uzupełnić nieregularnymi kształtami z płyt marmurowych.

Stolarka drzwiowa drewniana Drzwi wewnętrzne do pomieszczeń drewniane płytowe, typowe, pełne, fabrycznie wykończone. Rama skrzydła wykonana z klejonki drewna iglastego. Wypełnienie skrzydła stanowi płyta wiórowa otworowa wzmocniona wewnętrznym ramiakiem. Rama wraz z wypełnieniem oklejona dwustronnie płytą HDF. Oba boki oraz góra skrzydła okleinowane taśmą brzegową. Skrzydło pokryte laminatem. Zamek z wkładką, klamki z szyldem podłużnym.

Drzwi w pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych szklone małą szybą, z kratką wentylacyjną na dole drzwi.

Ościeżnice drzwiowe drewniane systemowe regulowane. Szerokość ościeżnic dostosować do szerokości ścian.

Ślusarka drzwiowa aluminiowa Drzwi wewnętrzne dwuskrzydłowe, z profili aluminiowych szer. min. 75 mm, wypełnienie, panelem pełnym, drzwi w kolorze szarym, wyposażone w samozamykacz mechaniczny

Pochwyty stalowe dla niepełnosprawnych Poręcz prosta L=600 mm, ze stali nierdzewnej [Wymiary całkowite: wysokość 75 mm, długość 675 mm, szerokość 102 mm, średnica rury Ø32 mm].

Poręcz uchylna L=600 mm, ze stali nierdzewnej [Wymiary całkowite: wysokość 150 mm, długość 550 mm, szerokość 150 mm, średnica rury Ø32 mm].

11.2. Dane instalacyjne

Instalacje sanitarne obejmują remont instalacji wodociągowej i kanalizacyjnej. Szczegółowe rozwiązania wg projektu branżowego (PT).

Instalacje elektryczne obejmują remont instalacji oświetleniowej i gniazdowej. Szczegółowe rozwiązania wg projektu branżowego (PT).

11.3. Właściwości cieplne przegród budowlanych

W stanie istniejącym.

11.4. Wyposażenie budynku umożliwiające dostęp osobom niepełnosprawnym

Platforma schodowa dla niepełnosprawnych:

- Rodzaj napędu: elektryczny, zębatkowy,
- Sterowanie z platformy: przyciskowe, pilot na kablu spiralnym połączony z platformą,
- Udźwig: 225-250 kg,
- Prędkość: ~0,08-0,15 m/s,
- Wymiary platformy: 900x800 mm,
- Platforma wykonana ze stali ocynkowanej, aktywna podłoga, antypoślizgowa,
- Tor prostoliniowy naścienny, długość toru jezdnego ~3,6 m,
- Zasilanie doprowadzane jest w korytkach i rurkach instalacyjnych,
- Pobór mocy: 0,35-1,5 kW.

12. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

Warunki ochrony przeciwpożarowej w budynku w stanie istniejącym.

Zakres robót nie wymaga uzgodnienia projektu z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.

UWAGA!

1. Wszystkie roboty wykonać zgodnie z obowiązującymi normami oraz wiedzą i sztuką budowlaną.
2. Roboty budowlane mogą być prowadzone jedynie pod kierunkiem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.
3. Przy realizacji obiektu powinny być zastosowane materiały dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie, za które uznaje się, zgodnie z przepisami prawa budowlanego, wyroby posiadające:
 - certyfikat na znak bezpieczeństwa,
 - deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z obowiązującą normą,
 - aprobatę techniczną w przypadku wyrobów, dla których nie ustanowiono obowiązującej normy.

Opracował: